

# PREMIÈRE RENTRÉE À L'ÉCOLE MATERNELLE LIXENBUHL RESTRUCTURÉE

Après un an et demi de travaux, l'école maternelle (bâtie dans les années 1970) est métamorphosée. Le défi relevé par les Ateliers d'architectures d-Form était double : harmoniser l'existant et la nouvelle extension, et réaliser un bâtiment rénové passif. Depuis la rentrée fin août, enseignants, parents et enfants (136 répartis en six classes) ont trouvé leurs marques. Les changements opérés permettront à tous de se sentir bien et d'apprendre dans de bonnes conditions.

Pour rappel, la Ville a procédé à la reconstruction complète de l'école maternelle Lixenbuhl pour anticiper l'augmentation des effectifs attendue d'ici à 2020-2021, en raison des 1300 logements en cours de construction dans l'écoquartier Prairies du Canal. Le montant des travaux s'élève à 2 330 000 € HT. La Ville a bénéficié en 2018 de subventions du Conseil Régional Grand Est et du Conseil Départemental. D'autres subventions sont encore attendues, notamment de la part de l'Etat par le biais de l'ADEME et de la CAF.



**Sonia De Bastos-Lauber**, conseillère municipale déléguée chargée des services techniques et des bâtiments municipaux, explique : « Dès la phase d'études puis à toutes les étapes du chantier, il y a eu une bonne collabora-

tion avec l'équipe enseignante, l'architecte, le maître d'œuvre et la trentaine d'entreprises. Chacun a mis du sien pour finaliser l'opération dans les temps. Je remercie personnellement toutes les personnes (parents, équipe enseignante, architectes, équipe de maîtrise d'œuvre, entreprises, financeurs et agents de la Ville) qui ont participé à l'élaboration et à la réalisation de ce beau projet. Cette école « Passive Rénovation » est une première en Alsace. C'est avant tout une réussite et une fierté collectives. »

## LES GRANDS CHANGEMENTS

Une extension de 508 m<sup>2</sup> sur deux niveaux a été réalisée. Un nouveau préau (198 m<sup>2</sup>) et deux salles de classes supplémentaires (7 en tout) ont été créés. Un nouveau hall d'entrée s'ouvre sur deux salles donnant sur un jardin pédagogique. L'accueil périscolaire dispose d'un accès indépendant. Un restaurant



scolaire est également prévu ; il entrera en fonction en cas de manque de places auprès des assistantes maternelles. La sécurité aux abords de l'établissement a été revue : la Ville a repositionné l'entrée principale de l'école rue d'Alsace et la clôture tout autour de l'école a été rehaussée.

## UN LIEU DE VIE ET D'APPRENTISSAGE DE QUALITÉ

La taille des salles de classe, notamment celles pentagonales dans l'extension, permet aux enseignants d'aménager l'espace en créant différents coins (lecture, bricolage...). Des couleurs vives s'invitent aux plafonds, sur les murs et meubles de l'école pour apporter de la gaieté. Pour faciliter le quotidien, les placards vont jusqu'au plafond pour disposer d'un maximum de rangement et simplifier le ménage. Au rez-de-chaussée comme à l'étage,

des sanitaires ont été installés à proximité des salles de cours.

La salle de motricité au rez-de-chaussée a été améliorée et bénéficie d'une nouvelle structure en bois pour les petits aventuriers. Quant à la bibliothèque (BCD), une estrade sur mesure invite les enfants à écouter de bien jolies histoires.

A l'arrière de l'école, un jardin pédagogique avec trois grands bacs à hauteur d'enfant a vu le jour. Des arbustes type framboisier ou groseillier y seront plantés. Un bac à sable fera le bonheur des bambins aux beaux jours.

## UN BÂTIMENT RÉNOVÉ PASSIF

Lauréate de l'appel à projets « Bâtiments passifs » 2015 de la Région Alsace et de l'ADEME, la Ville a effectué de nombreux investissements (isolation thermique du bâtiment avec des matériaux sains et installation